
Dilluns, 17 de febrer de 2014

ADMINISTRACIÓ LOCAL**Ajuntament de Súria***EDICTE*

Transcorregut el termini d'informació pública a que es va sotmetre l'acord del ple de 27 de novembre de 2013, d'aprovació inicial del text del Reglament regulador del projecte horts socials i solidaris a Súria, sense que s'hagin presentat al·legacions ni reclamacions ha quedat aprovat definitivament.

El text íntegre del Reglament es publica al web municipal <http://www.suria.cat>.

Súria, 6 de febrer de 2014

L'alcalde, Josep M. Canudas Costa



AJUNTAMENT DE SÚRIA

REGLAMENT REGULADOR DEL PROJECTE HORTS SOCIALS I SOLIDARIS A SÚRIA

Article 1. Objecte

1.1 El present document té per objecte la regulació dels criteris d'adjudicació i l'establiment de les normes d'ús i funcionament dels horts inclosos en el projecte Horts Socials i Solidaris a Súria.

1.2 Els Horts que habilitarà l'Ajuntament podran ser de titularitat pública o procedents d'arrendaments o convenis subscrits per l'Ajuntament amb altres entitats o particulars.

Article 2. Naturalesa Jurídica

2.1 La cessió d'ús de la parcel·la per al seu cultiu no suposa en cap cas la transmissió de la propietat del terreny, en tot cas, una cessió temporal a precari, condicionada al compliment d'aquestes normes.

Article 3. Durada de la cessió

3.1 La durada màxima de l'autorització és de tres anys naturals. Finalitzat aquest termini es realitzarà un nou procés de d'adjudicació de les parcel·les en els termes i condicions, aprovats per l'Ajuntament.

Article 4. Presentació de les sol·licituds.

4.1 La presentació de sol·licituds es farà, en el termini de quinze dies a comptar des de la publicació d'aquest Reglament a la pàgina web de l'Ajuntament (www.suria.cat), mitjançant instància normalitzada per aquest procés i documentació acreditativa de les condicions exigides a l'article 5 del present reglament, a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà (OAC), ubicada a la Planta baixa de la Casa de la Vila. També es podrà presentar per mitjans telemàtics.

4.2 Finalitzat el termini de presentació de sol·licituds s'exposarà al públic la llista provisional d'admesos, podent-ne presentar reclamacions durant 5 dies naturals a comptar des del dia següent a l'exposició en el tauler d'anuncis. Finalitzat el termini i resoltes les possibles reclamacions es publicarà la llista definitiva.

Article 5. Criteris de selecció i autorització

5.1 Per a participar en la selecció dels horts, serà necessari acreditar:

- a) Estar empadronat a Súria amb una antiguitat mínima d'un any.

- b) No tenir a la seva disposició ni de cap membre de la unitat familiar terrenys de conreu hortícola

Dilluns, 17 de febrer de 2014

ADMINISTRACIÓ LOCAL**Ajuntament de Súria***EDICTE*

Transcorregut el termini d'informació pública a que es va sotmetre l'acord del ple de 27 de novembre de 2013, d'aprovació inicial del text del Reglament regulador del projecte horts socials i solidaris a Súria, sense que s'hagin presentat al·legacions ni reclamacions ha quedat aprovat definitivament.

El text íntegre del Reglament es publica al web municipal <http://www.suria.cat>.

Súria, 6 de febrer de 2014

L'alcalde, Josep M. Canudas Costa



AJUNTAMENT DE SÚRIA

Amb l'objectiu d'apropar aquest projecte a aquells col·lectius més vulnerables (persones aturades, amb pocs ingressos o en risc d'exclusió social), s'estableixen uns criteris de valoració de les sol·licituds **(veure annex1)**

Article 6. Procés per l'adjudicació

6.1 L'adjudicació i distribució de les parcel·les **(annex 2)**, es farà per sorteig públic entre els sol·licitants que hagin resultat admesos.

6.2 S'adjudicarà una única parcel·la a cada sol·licitant o unitat familiar, per al seu cultiu. La relació definitiva es publicarà al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i es notificarà individualment.

6.3 En el supòsit que hi hagin més sol·licitants que parcel·les disponibles, es crearà una borsa de sol·licitants en l'ordre resultant de la puntuació obtinguda segons l'annex I.

Article 7. Finalització de la cessió temporal

7.1 Al finalitzar el termini establert en les presents bases, l'usuari deixarà l'hort a disposició de l'Ajuntament, en perfecte estat d'ús i explotació, sense dret a cap indemnització sobre els cultius que en aquell moment ocupin el terreny, ni sobre cap altre concepte o millora relacionat amb aquest.

7.2 La condició de titular d'una parcel·la es perdrà automàticament per:

- a) Renúncia
- b) Pèrdua de veïnatge
- c) Subrogació o subarrendament a tercers.
- d) Per manca de cultiu o abandonament de la parcel·la durant més de tres mesos.
- e) Defunció del titular de la sol·licitud.

7.3 Suposarà també la finalització de la cessió temporal dels terrenys, l'incompliment de les normes exposades en aquestes bases.

Article 8. Drets i Deures dels adjudicataris

8.1 Conrear l'hort segons disposa aquest Reglament

8.2 Donat el destí de les parcel·les, l'adjudicatari podrà conrear-hi hortalisses, verdures i flors, sempre que no siguin espècies prohibides per alguna disposició.

8.3 A assistir a les activitats de formació sobre agricultura ecològica que s'organitzaran abans de començar

8.4 A Obtenir el recolzament de l'Ajuntament davant pertorbacions de tercers

8.5 Les parcel·les es destinaran en exclusiva a hort, i no podran ser destinades a d'altres finalitats, **quedant expressament prohibit:**

- a) Aixecar-hi o instal·lar-hi barraques o d'altres construccions, llevat aquestes existeixin prèviament en el moment de la cessió.
- b) Instal·lar-hi hivernacles.
- c) Delimitar l'hort amb murs, canyes, fustes, tanques, ... Excepte si aquestes delimitacions ja existien en el moment de la cessió.
- d) Modificar el traçat original dels horts, ni unir-los a horts veïns.
- d) Utilitzar la parcel·la com a magatzem de materials o deixalles.
- e) Tenir-hi gossos de forma permanent.
- f) Sobrepassar els límits marcats de cadascuna de les parcel·les.
- g) Cremar les restes generades a l'hort, que en tot cas s'hauran de compostar.



AJUNTAMENT DE SÚRIA

- h) Malbaratar l'aigua
- i) La utilització de barbacoes així com la realització de qualsevol tipus de foc dins de la parcel·la.
- j) L'Organització de festes de cap tipus, ni la introducció d'equips musicals que a causa del seu volum puguin perjudicar a d'altres usuaris.
- k) A utilitzar fertilitzants, condicionadors del sòl o maquinària no permesa per l'equip tècnic encarregar del projecte.

8.6 Els titular de les parcel·les han de complir les **següents normes d'Ús:**

- a) Els horts estaran destinats a cultius hortícoles i/o florals, quedant exclosa la plantació d'arbustos o arbres.
- b) Cada usuari té la obligació de mantenir l'hort en bon estat d'ordre i neteja.
- c) L'horari d'accés a les parcel·les és lliure tots els dies de la setmana, restant determinat per les hores de llum solar, evitant romandre als horts a les hores de fosc.
- d) Cada usuari es farà responsable de mantenir en bon estat les línies de delimitació de seva parcel·la.
- e) El fem orgànic es situarà en un punt creat per aquesta finalitat.
- j) Complir, si s'escau, les normes de la Comunitat de Regants

8.7 Els titulars de les parcel·les han de complir de forma imprescindible les **bones pràctiques agrícoles i en especial:**

- a) Cal Utilitzar espècies pròpies de l'horta i prioritzar les varietats locals .
- b) Cal conrear l'hort seguint els criteris d'agricultura ecològica
- c) La fertilitat i l'activitat biològica del sòl hauran de ser mantingudes o incrementades mitjançant la rotació de cultius que incloguin les lleguminoses i l'aplicació de fems d'origen animal o matèria orgànica, ambdós preferiblement compostats.
- d) La prevenció de danys causats per plagues, malalties i males herbes es basarà fonamentalment en la protecció d'enemics naturals, l'elecció d'espècies i varietats, la rotació de cultius, les tècniques de cultiu i els processos mecànics.
- h) El reciclatge dels desfets i restes d'origen vegetal serviran com a recursos per a la producció agrícola mitjançant compostatge.
- i) No utilitzar organismes modificats genèticament, ni productes obtinguts mitjançant modificació genètica.

Article 9. Potestats de l'Administració.

9.1 L'Ajuntament pot acordar el cessament d'aquest projecte d'horts Socials i solidaris total o parcialment, per raons d'interès públic, la qual cosa podria suposar la suspensió total o parcial de les autoritzacions.

9.2 A finalitzar la cessió individual d'algun usuari, si es considera que no s'estan complint els objectius o normes del projecte. En aquest cas l'hort s'adjudicarà al següent interessat de la llista d'espera.

9.3 Inspeccionar en qualsevol moment els hort objecte del projecte

9.4 A modificar els contingut i normativa d'aquest Reglament

9.5 A dictar instruccions Complementàries per al bon funcionament del projecte

9.6 Crear una **Comissió tècnica** per vetllar pel compliment dels objectius generals d'aquest projecte, així com:

- a) Fer el seguiment del funcionament del programa
- b) Assessorar, suggerir i fer propostes de millora
- c) Informar sobre els conflictes i incidències en l'ús dels horts.



AJUNTAMENT DE SÚRIA

d) Resoldre, amb caràcter arbitral les incidències que puguin aparèixer, dubtes sobre les presents normes i qualsevol altra qüestió o incidència en el projecte.

e) Aprovar una proposta anual d'activitats.

9.7 L'Ajuntament no es farà responsable dels robatoris o actes vandàlics que puguin afectar a les parcel·les. Així mateix queda exempt de qualsevol responsabilitat en cas d'accident del titular en el desenvolupament de les tasques de conreu o en la seva estada a l'hort.

Annex 1: Criteris valoració

Concepte:	Puntuació:
Condicions econòmiques de la unitat familiar: <ul style="list-style-type: none">- A l'atur sense cap tipus de prestació econòmica- Prestació econòmica/ pensió inferior al SMI- Prestació econòmica, pensió o salari superior al SMI	4 punts 3 punts 2 punt
Nombre de persones a la unitat familiar	1 punt per persona (màxim 4 punts)
Altres situacions familiars i/o socials valorades pels Serveis Socials Municipals	Fins un màxim de 4 punts

Annex 2: Llistat d'horts subjectes a cessió temporal

Titularitat	Ubicació	núm de parcel·la	m2
Ajuntament de Súria	Pla de les Hortes	Polígon 7 parcel·la 286	335
Ajuntament de Súria	Pla de les Hortes	Polígon 7 parcel·la 51	1165
Ajuntament de Súria	Pla de les Hortes	Polígon 7 parcel·la 132	445



AJUNTAMENT DE SÚRIA

